

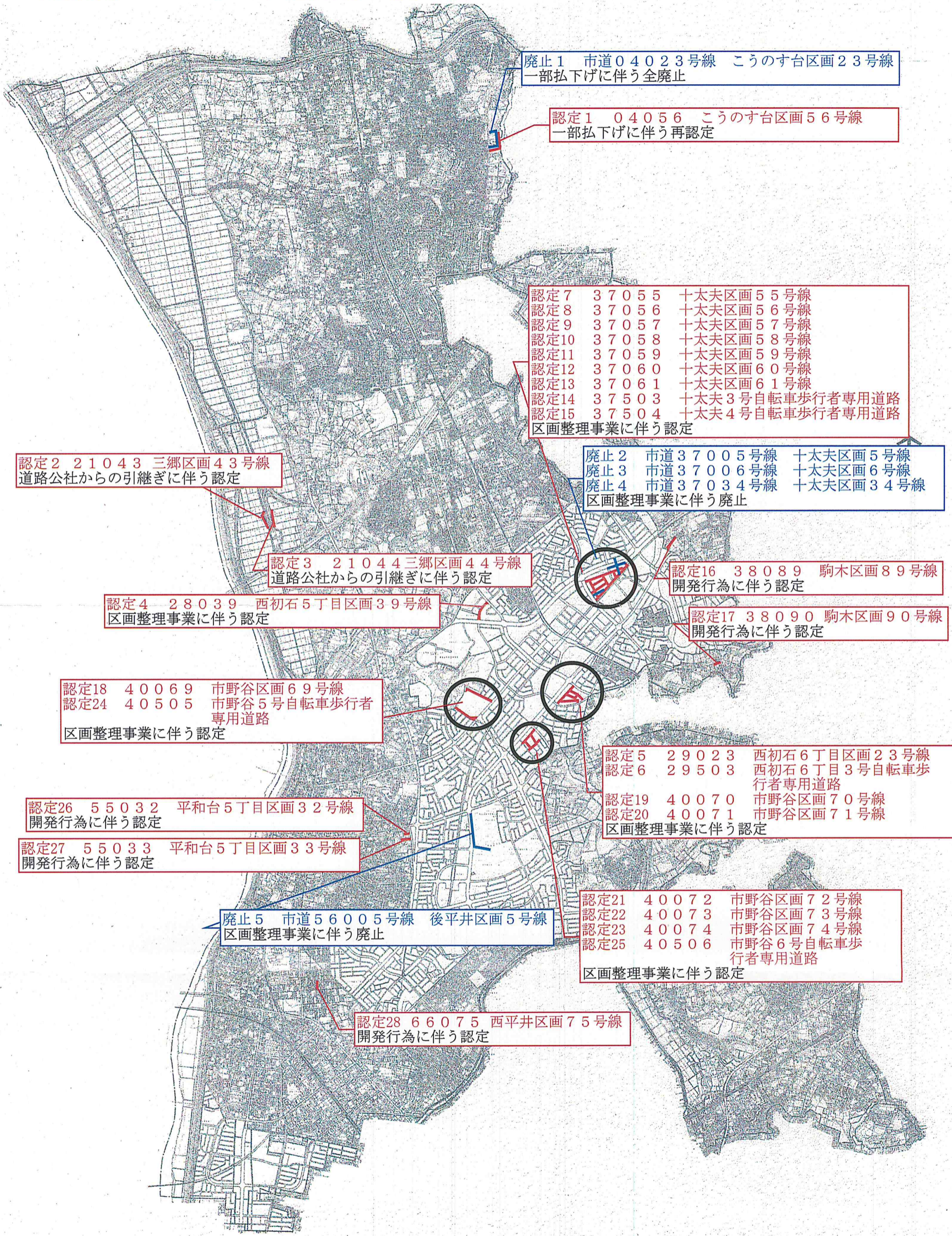
都市建設委員会審査日程表

日 時 平成 27 年 12 月 10 日 (木)

午前 9 時 30 分 開議

場 所 第 3・4 委員会室

- 第 1 議案第 102 号 市道路線の認定について
- 議案第 103 号 市道路線の廃止について
- 第 2 議案第 101 号 指定管理者の指定について (流山市自転車駐車場)
- 第 3 議案第 99 号 平成 27 年度流山市水道事業会計補正予算 (第 1 号)
- 第 4 議案第 100 号 平成 27 年度流山市下水道事業会計補正予算 (第 2 号)
- 第 5 所管事務の継続調査について



廃止1 市道04023号線 こうのす台区画23号線
一部払下げに伴う全廃止

認定1 04056 こうのす台区画56号線
一部払下げに伴う再認定

認定7 37055 十太夫区画55号線
認定8 37056 十太夫区画56号線
認定9 37057 十太夫区画57号線
認定10 37058 十太夫区画58号線
認定11 37059 十太夫区画59号線
認定12 37060 十太夫区画60号線
認定13 37061 十太夫区画61号線
認定14 37503 十太夫3号自転車歩行者専用道路
認定15 37504 十太夫4号自転車歩行者専用道路
区画整理事業に伴う認定

廃止2 市道37005号線 十太夫区画5号線
廃止3 市道37006号線 十太夫区画6号線
廃止4 市道37034号線 十太夫区画34号線
区画整理事業に伴う廃止

認定2 21043 三郷区画43号線
道路公社からの引継ぎに伴う認定

認定3 21044 三郷区画44号線
道路公社からの引継ぎに伴う認定

認定16 38089 駒木区画89号線
開発行為に伴う認定

認定4 28039 西初石5丁目区画39号線
区画整理事業に伴う認定

認定17 38090 駒木区画90号線
開発行為に伴う認定

認定18 40069 市野谷区画69号線
認定24 40505 市野谷5号自転車歩行者専用道路
区画整理事業に伴う認定

認定5 29023 西初石6丁目区画23号線
認定6 29503 西初石6丁目3号自転車歩行者専用道路
認定19 40070 市野谷区画70号線
認定20 40071 市野谷区画71号線
区画整理事業に伴う認定

認定26 55032 平和台5丁目区画32号線
開発行為に伴う認定

認定21 40072 市野谷区画72号線
認定22 40073 市野谷区画73号線
認定23 40074 市野谷区画74号線
認定25 40506 市野谷6号自転車歩行者専用道路
区画整理事業に伴う認定

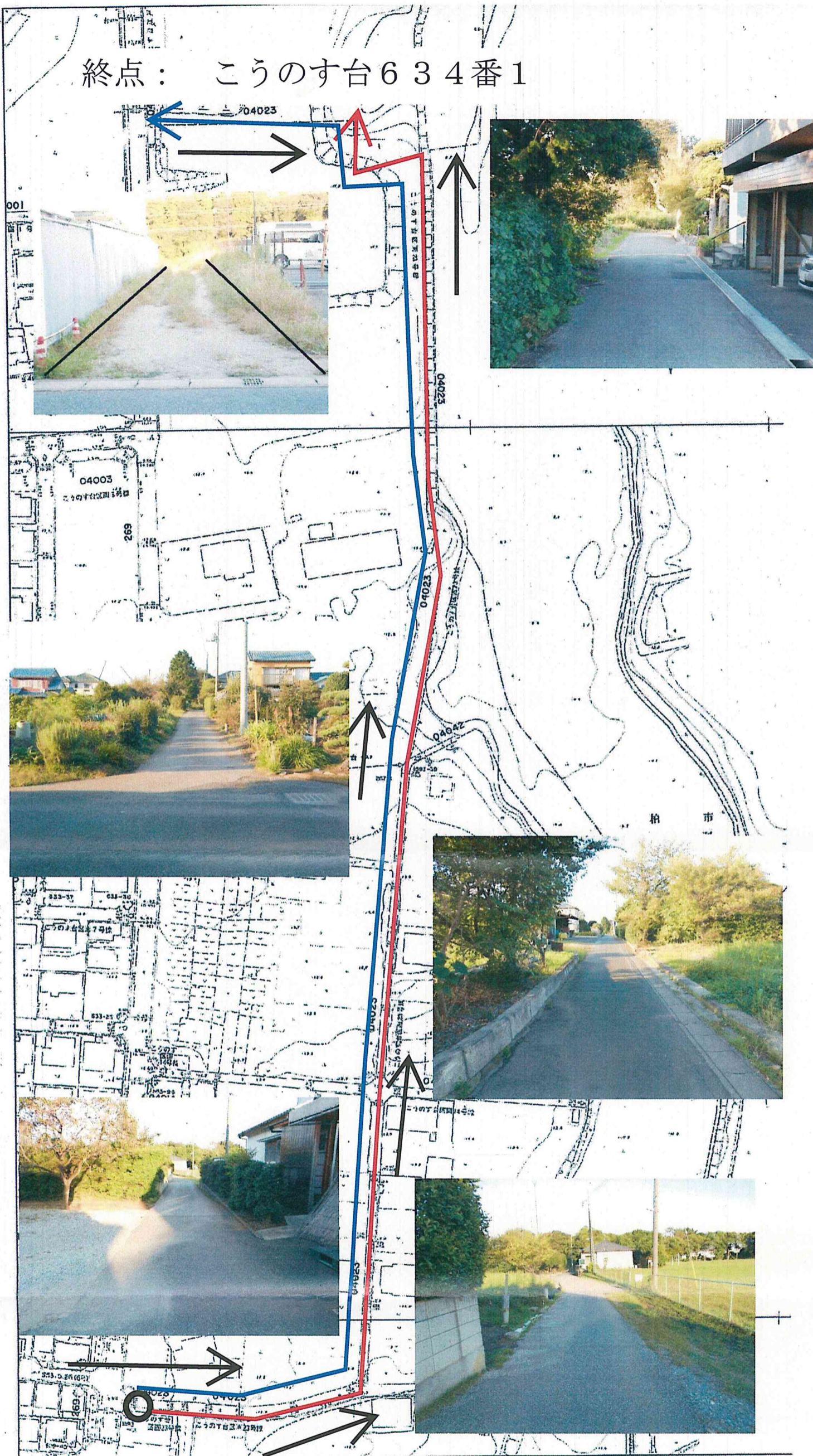
認定27 55033 平和台5丁目区画33号線
開発行為に伴う認定

廃止5 市道56005号線 後平井区画5号線
区画整理事業に伴う廃止

認定28 66075 西平井区画75号線
開発行為に伴う認定

市道路線台帳図

【整理番号 1】



終点： このす台634番1

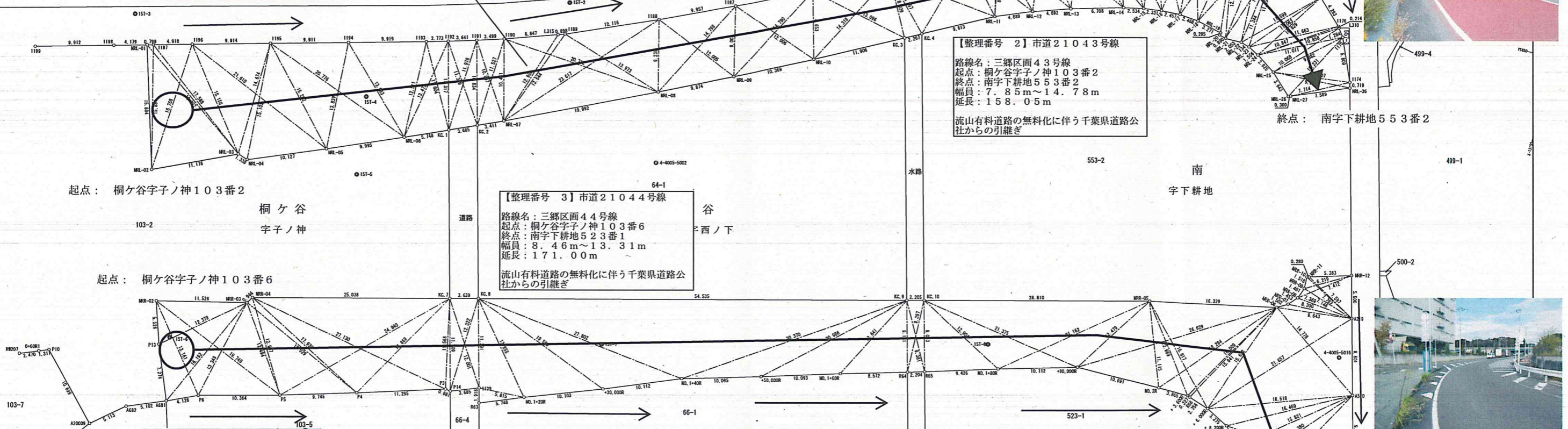
起点： このす台1593番142

【廃止整理番号 1】市道04023号線
 路線名：このす台区画23号線
 起点：このす台1593番142
 終点：このす台271番3
 幅員：2.73m～5.12m
 総延長：605.64m
 一部払下げに伴う市道再編

【認定整理番号 1】市道04056号線
 路線名：このす台区画56号線
 起点：このす台1593番142
 終点：このす台634番1
 幅員：2.73m～5.12m
 総延長：543.81m
 一部払下げに伴う市道再編



流山



【整理番号 2】市道21043号線
 路線名：三郷区画43号線
 起点：桐ヶ谷字子ノ神103番2
 終点：南字下耕地553番2
 幅員：7.85m~14.78m
 延長：158.05m
 流山有料道路の無料化に伴う千葉県道路公社からの引継ぎ

【整理番号 3】市道21044号線
 路線名：三郷区画44号線
 起点：桐ヶ谷字子ノ神103番6
 終点：南字下耕地523番1
 幅員：8.46m~13.31m
 延長：171.00m
 流山有料道路の無料化に伴う千葉県道路公社からの引継ぎ

起点：桐ヶ谷字子ノ神103番2

桐ヶ谷
字子ノ神

起点：桐ヶ谷字子ノ神103番6

桐ヶ谷
字子ノ神

終点：南字下耕地523番1

点名	X	Y	種別
1121	-	-	-
1129	-	-	-
1174	-	-	-
1175	-	-	-
1176	-	-	-
1177	-	-	-
1178	-	-	-
1179	-13148.091	5844.036	ベンキ
1180	-13157.945	5845.910	ベンキ
1181	-13162.472	5847.849	ベンキ
1182	-13166.946	5850.178	ベンキ
1183	-13172.262	5852.750	ベンキ
1184	-13175.948	5854.540	ベンキ
1185	-13184.987	5858.756	ベンキ
1186	-13194.120	5862.750	鉄
1187	-13203.273	5866.722	ベンキ
1188	-13212.447	5870.594	鉄
1189	-13223.714	5875.049	鉄
1190	-13231.101	5877.372	ベンキ
1191	-13234.472	5878.311	鉄
1192	-13237.995	5879.228	ベンキ
1193	-13240.684	5879.805	ベンキ
1194	-13250.331	5882.215	ベンキ
1195	-13259.970	5884.520	鉄
1196	-13269.610	5886.833	鉄
1197	-13274.388	5887.896	ベンキ
-11.000R	-13124.738	5913.105	鉄プレート

点名	X座標	Y座標	種別	
+	11.000R	-13122.238	5920.810	鉄
+	15.000L	-13142.954	5844.158	ベ
+	30.000R	-13209.007	5918.137	鉄
+	50.000R	-13189.731	5912.169	鉄
+	80.000R	-13150.609	5902.062	鉄
+	3.600R	-13136.058	5902.469	鉄
+	5.000L	-13153.276	5844.349	ベ
+	6.000R	-13133.164	5903.534	鉄
+	8.200R	-13130.307	5905.133	鉄
+	9.500R	-13128.222	5907.296	鉄
A218	-13113.461	5906.722	計算点	
A219	-13117.786	5888.284	計算点	
A510	-13115.548	5897.826	計算点	
A681	-13262.763	5931.884	鉄プレート	
KC.1	-13235.428	5890.251	計算点	
KC.2	-13232.015	5888.863	計算点	
KC.3	-13181.421	5865.950	計算点	
KC.4	-13179.384	5864.956	計算点	
KC.7	-13230.547	5911.192	計算点	
KC.8	-13226.994	5910.401	計算点	
KC.9	-13173.782	5898.553	計算点	
KC.10	-13171.609	5898.074	計算点	
L310	-13127.524	5852.470	計算点	
L314	-13171.878	5852.564	ベンキ	
L315	-13224.570	5875.318	ベンキ	
NO.1+20R	-13218.568	5921.400	鉄コンクリート杭	
NO.1+40R	-13199.518	5914.644	鉄コンクリート杭	

点名	X座標	Y座標	種別
5909.558	-	-	鉄コンクリート
5904.505	-	-	鉄プレート
5845.803	-	-	ベンキ
5902.341	-	-	鉄プレート
5888.181	-	-	鉄プレート
5903.535	-	-	鉄プレート
5899.170	-	-	鉄プレート
5899.616	-	-	鉄コンクリート
5896.051	-	-	鉄コンクリート
5892.416	-	-	鉄コンクリート杭
5887.578	-	-	鉄コンクリート杭
5879.628	-	-	鉄コンクリート杭
5875.558	-	-	鉄コンクリート杭
5871.170	-	-	鉄コンクリート杭
5860.741	-	-	鉄コンクリート杭
5859.047	-	-	鉄コンクリート杭
5857.627	-	-	鉄コンクリート杭
5855.984	-	-	鉄コンクリート杭
5855.525	-	-	鉄コンクリート杭
5855.285	-	-	鉄コンクリート杭
5855.284	-	-	鉄コンクリート杭
5855.555	-	-	鉄コンクリート杭
5856.363	-	-	鉄コンクリート杭
5856.651	-	-	鉄コンクリート杭
5856.512	-	-	鉄コンクリート杭
5856.963	-	-	鉄プレート
5857.321	-	-	鉄プレート

点名	X座標	Y座標	種別
5899.002	-	-	鉄コンクリート杭
5888.277	-	-	鉄コンクリート杭
5887.230	-	-	鉄コンクリート杭
5885.882	-	-	鉄コンクリート杭
5884.364	-	-	鉄コンクリート杭
5884.293	-	-	鉄コンクリート杭
5882.929	-	-	計算点
5922.581	-	-	鉄プレート
5925.541	-	-	鉄プレート
5927.987	-	-	鉄プレート
5930.316	-	-	鉄プレート
5925.052	-	-	計算点
5922.693	-	-	計算点
5923.362	-	-	鉄コンクリート杭
5927.471	-	-	鉄コンクリート杭
5906.926	-	-	鉄プレート
5902.582	-	-	鉄プレート
5909.810	-	-	鉄プレート

点名	X座標	Y座標	種別
2NO.23	-13127.352	5839.387	2級基準点
4-4005-5002	-13208.813	5888.505	4級基準点
4-4005-5016	-13118.266	5893.504	4級基準点
15T-1	-13172.360	5848.323	4級基準点
15T-2	-13224.009	5871.015	4級基準点
15T-3	-13277.511	5884.656	4級基準点
15T-4	-13246.600	5888.442	4級基準点
15T-5	-13245.597	5899.385	4級基準点
15T-6	-13264.107	5923.908	4級基準点
15T-7	-13210.420	5912.630	4級基準点
15T-8	-13162.377	5901.736	4級基準点

工事		
路線名	年度	工区
(主) 松戸野田線		
工事箇所	流山市谷から流山市南まで	
図面種別	道路境界確定図	
図面番号	全業の内第 号	
縮尺	任意	内容表示
千葉県道路公社		
課長	設計者氏名	

世界測地系(千葉県座標)

流山市自転車駐車場

- 資料 1 指定管理者選定評価表
- 資料 2 流山市自転車駐車場の指定管理業務に係る収支表
- 資料 3 指定管理者選定基準表
- 資料 4 指定管理者候補者概要

指定管理者選定評価表
施設名：自転車駐車場

	審査項目	審査内容	団体名
			流山市シルバー人材センター
1	申請者(団体)の経営内容	安定性・透明性	7.8
2	当該施設に対する運営理念	施設に関する考え方 熱意と意欲	7.8
3	申請者(団体)の施設や業務への関わり	特色や特化事項・専門性	15.8
4	施設管理	安心と安全性	16.2
5	事業運営	施設の有効利用 (利用率の向上)	15.6
6	経営計画	経営の創意工夫	16.2
7	実績評価	これまでの管理運営 の実績を評価	3.0
		計	82.4

【再選定施設】指定管理者選定基準表

	審査項目	審査内容	審査のポイント	集計
1	申請者(団体)の 経営内容	安定性 透明性	<ul style="list-style-type: none"> ・ 収支の状況は良好か ・ 企業(団体)経営にあたり物的能力及び人的能力を有しているか ・ 決算や実施事業に係る報告が適切に行われたか 	10
2	当該施設に対する 運営理念	施設に関する考え方 熱意と意欲	<ul style="list-style-type: none"> ・ 当該施設に対しどのような思い入れがあるか ・ 当該施設の運営理念に妥当性はあるか 	10
3	申請者(団体)の 施設や業務への 関わり	特色や特化事項 専門性	<ul style="list-style-type: none"> ・ 当該施設または同種、類似施設との関わりはあるか ・ 施設運営に係る物的能力、人的能力などを有しているか ・ 自主事業計画書の内容等に特色や専門性は見られるか 	20
4	施設管理	安心と安全性	<ul style="list-style-type: none"> ・ 防火・防犯・衛生面での対策はあるか ・ プライバシー保護が図れるか ・ 施設や設備の点検は十分にとられるか ・ 人員配置は適正か、緊急時の対策は採られているか 	20
5	事業運営	施設の有効利用 (利用率の向上)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 要望や苦情対応が適切にとられるか ・ 接遇とサービスの向上がはかれるか ・ 開館時間やスペースが有効に活用されるか ・ 地域や他の施設との連携が図られるか ・ モニタリング結果をどのように反映し向上させるか 	20
6	経営計画	経営の創意工夫	<ul style="list-style-type: none"> ・ 収支計画書の内容は妥当か ・ 経費の縮減に努めているか ・ 自主事業等による新たな収入はあるか ・ (参考価格と比較して)提案の指定管理料に節減努力がみられるか 	20
7	実績評価	施設の有効利用 (利用率の向上)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 極めて良い ⇒ 5点 ・ 良い ⇒ 3点 ・ 普通 ⇒ 0点 ・ 悪い ⇒ Δ5点 	5
			計	105

指定管理者候補者概要

施設名 流山市自転車駐車場

指定管理者候補者	公益社団法人 流山市シルバー人材センター
代表	会長 前田 良助
設立	昭和59年2月20日
所在地	流山市東初石3丁目103番地の18
売上高	361,206,667円(平成27年3月31日決算総収入額)
従業員	727名(平成27年3月31日末会員数)
主な受託業務	<p>流山市自転車駐車場指定管理者事業 (平成25年3月1日～平成28年3月31日)</p> <p>1 主な事業 施設管理業務 植木・除草業務 放置自転車対策業務</p> <p>2 指定管理者として管理運営をしている主な施設 流山市下花輪福祉会館 (H23.4.1～H28.3.31) 流山市高齢者福祉センター (H26.4.1～H31.3.31) 他 6カ所の施設等の管理運営</p>